



TÍTULO DE PERMISO PARA LA GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA, E/1920/GEN/2017, QUE SE OTORGA A GENERADORA FÉNIX, S. A. P. I. DE C. V., PARA SU CENTRAL JORGE LUQUE, EN TÉRMINOS DE LA RESOLUCIÓN RES/1217/2017

Se otorga a Generadora Fénix, S. A. P. I. de C. V. (el Permisionario), el permiso para la generación de energía eléctrica, con sujeción a las siguientes:

CONDICIONES

PRIMERA. Ubicación y Descripción de las instalaciones. La generación de energía eléctrica se realizará a través de una central de ciclo combinado cuyo combustible primario será gas natural, integrada por cuatro turbinas de gas con una capacidad de 280 MW cada una y dos turbinas de vapor con una capacidad de 270 MW cada una, que estará ubicada en el kilómetro 22.5 de la carretera México-Cuautitlán, colonia Lechería, coordenadas 19° 37.144' N, 99° 11.416' O, C. P. 54940, Tultitlán, Estado de México. La capacidad de generación será de hasta 1 660 MW, con una producción estimada anual de energía eléctrica de 13 815 GWh y consumo anual estimado de 589.131 millones de m³ de gas natural.

SEGUNDA. Programa, inicio y terminación de obras. El proyecto de generación de energía eléctrica se realizará en dos etapas:

Etapas	Inicio de obras	Terminación de obras	Operación comercial
I (830 MW)	4 de octubre de 2017	11 de diciembre de 2019	25 de marzo de 2020
II (830 MW)	2 de enero de 2018	10 de marzo de 2020	23 de junio de 2020

TERCERA. Vigencia. El permiso tendrá una vigencia de treinta años contada a partir de su fecha de emisión, y terminará por la actualización de cualquiera de las causas mencionadas en la condición Octava o por las que deriven de otras disposiciones jurídicas que resulten aplicables.

CUARTA. Disposiciones jurídicas aplicables. La actividad permitida se sujetará a lo dispuesto en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Ley de la Industria Eléctrica (LIE) y su Reglamento, la Ley de los



Órganos Reguladores Coordinados en Materia Energética, las Reglas del Mercado Eléctrico Mayorista, así como en las demás disposiciones de carácter general o particular que resulten aplicables, tales como normas oficiales mexicanas, normas mexicanas, resoluciones, acuerdos, directivas, términos, bases y reglas.

QUINTA. Obligaciones generales. El Permisionario tendrá las obligaciones siguientes:

- I. Cumplir y adoptar las medidas conducentes para acatar la condición Cuarta anterior.
- II. Celebrar los contratos de interconexión y de participante de mercado respectivo y demás actos necesarios para la realización de las operaciones relativas o derivadas de la generación de energía eléctrica que desee realizar, de conformidad con la legislación aplicable, en caso de que así resulte necesario.
- III. Obtener las autorizaciones o permisos requeridos por otras autoridades respecto a la actividad permitida, antes del inicio de operaciones establecido en la condición Segunda anterior, y continuar con el cumplimiento de las obligaciones derivadas de ellos.
- IV. Cumplir con el resolutive y recomendaciones de la Secretaría de Energía en materia de impacto social, en términos del artículo 120 de la LIE.
- V. Cumplir con los términos de separación contable, así como con las reglas para las transacciones entre los generadores y sus comercializadores afiliados que establezca la Comisión Reguladora de Energía (la Comisión).
- VI. Notificar al Centro Nacional de Control de Energía (Cenace) de cada central eléctrica que represente y cumplir con las instrucciones del mismo.
- VII. Cumplir con la normatividad aplicable y las mejores prácticas en lo correspondiente a infraestructura y equipos.
- VIII. Operar la central eléctrica cumpliendo con las instrucciones del Cenace.
- IX. Cumplir con los requerimientos de información de la Comisión y con las obligaciones de información relacionadas a su permiso.
- X. Sujetar el mantenimiento de la central eléctrica a la coordinación y a las instrucciones del Cenace.
- XI. Informar a la Comisión, una vez que inicie su operación en el mercado eléctrico mayorista, la cantidad de energía eléctrica generada mensualmente, así como la información adicional que le solicite, mediante los formatos publicados en la dirección electrónica <http://www.cre.gob.mx>,



dentro de un plazo máximo de 10 días hábiles siguientes a la conclusión del periodo de reporte anterior.

- XII. Facilitar el acceso a sus instalaciones en el caso que se le notifique la realización de visitas de verificación que tengan por objeto verificar el cumplimiento de las disposiciones jurídicas aplicables, y
- XIII. Las demás que establezca la LIE.

SEXTA. Modificación del permiso. Cualquier modificación se solicitará mediante escrito libre o de acuerdo con las disposiciones administrativas que para tal efecto expida la Comisión, debiendo acreditarse, cuando corresponda, el pago de derechos o aprovechamientos correspondiente.

SÉPTIMA. Transferencia del permiso. Para la transferencia de los derechos derivados de este permiso deberá solicitar a la Comisión la autorización correspondiente mediante un escrito libre, con una anticipación mínima de dos meses al momento en que dicha transferencia se haga efectiva, o de acuerdo con las disposiciones jurídicas aplicables.

OCTAVA. Terminación del permiso. El permiso terminará por la actualización de cualquiera de los supuestos siguientes:

- I. Por la conclusión de la vigencia prevista en el presente permiso.
- II. Por renuncia del titular, previo cumplimiento de sus obligaciones, en cuyo caso deberá comunicar su intención por escrito a la Comisión, con una anticipación mínima de dos meses al momento en que la suspensión de operaciones pretenda hacerse efectiva.
- III. En caso de disolución, liquidación o quiebra del titular del permiso.
- IV. Por revocación, en los siguientes casos:
 - A. Por incumplir, en su caso, con los términos de estricta separación legal o, con los términos en materia de transacciones entre generadores y sus comercializadores afiliados, separación contable, operativa o funcional que emita la Comisión.
 - B. Por no iniciar las actividades objeto del permiso en los plazos que al efecto se establezcan en el título respectivo, salvo autorización de la Comisión por causa justificada;



COMISIÓN REGULADORA DE ENERGÍA

- C. Por incumplir con las normas oficiales mexicanas o con cualquiera de los supuestos técnicos o económicos a que se refiere la condición Quinta, fracción I anterior;
- D. Por no pagar los derechos, aprovechamientos o cualquier otra cuota aplicable al permiso, incluyendo la verificación del mismo;
- E. Por llevar a cabo la actividad permitida en condiciones distintas a las del permiso;
- F. Por incumplir las instrucciones del Cenace respecto del control operativo del sistema eléctrico nacional;
- G. Por realizar actividades o incurrir en omisiones que impidan el funcionamiento eficiente del sistema eléctrico nacional o del mercado eléctrico mayorista;
- H. Por ceder, gravar, transferir o enajenar los derechos y obligaciones derivados de los permisos sin previo aviso a la Comisión;
- I. Por contravenir lo dispuesto en el artículo 19 de la Ley General de Bienes Nacionales;
- J. Por incurrir reiteradamente en las conductas previstas en el artículo 87 de la LIE, cuando se trate de plantas de generación de energía eléctrica en que, por las características del proyecto, se requiera de una ubicación específica, conforme a las disposiciones aplicables;
- K. Por concertar o manipular en cualquier forma los precios de venta de energía eléctrica o productos asociados, sin perjuicio de las sanciones que procedan conforme a la Ley Federal de Competencia Económica y la LIE, y
- L. Por incumplimiento grave de las obligaciones generales establecidas en las condiciones Cuarta y Quinta anteriores. En la determinación de la gravedad del incumplimiento se seguirán los criterios establecidos en el artículo 32 del Reglamento de la Ley de la Industria Eléctrica.



COMISIÓN REGULADORA DE ENERGÍA

NOVENA. Otorgamiento. Este permiso de generación de energía eléctrica no supone ni constituye prelación, preferencia, requisito u obligación entre el Centro Nacional de Control de Energía, la Comisión Federal de Electricidad como empresa productiva del Estado, y su titular, o entre este y las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal y demás autoridades federales, estatales o municipales relacionadas con otras autorizaciones, convenios, contratos y/o permisos que resulten necesarios, conforme al marco jurídico aplicable.

Ciudad de México, a 29 de junio de 2017.

Juan Ignacio Hernández Gutiérrez
Jefe de la Unidad de Electricidad



La integridad y autoría del presente documento electrónico se podrá comprobar a través de la liga que se encuentra debajo del QR.

De igual manera, se podrá verificar el documento electrónico por medio del código QR, para lo cual se recomienda descargar una aplicación de lectura de este tipo de códigos a su dispositivo móvil.

<http://cre-boveda.azurewebsites.net/api/documento/1800aa8f-587f-4e4f-b91e-d5d459916206>