



**TÍTULO DE PERMISO PARA LA GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA, E/2151/GEN/2019, QUE SE OTORGA A PHOTOEMERIS SUSTENTABLE, S. A. DE C. V., EN TÉRMINOS DE LA RESOLUCIÓN RES/090/2019**

Se otorga a Photoemeris Sustentable, S. A. de C. V. (el Permisionario), el permiso para la generación de energía eléctrica, con sujeción a las siguientes:

**CONDICIONES**

**PRIMERA. Ubicación y Descripción de las instalaciones.** La generación de energía eléctrica se realizará a través de una central fotovoltaica, que estará ubicada en la carretera Mérida-Chetumal tramo Muna-Felipe Carrillo Puerto, coordenadas 19° 55.006' N, 88° 50.182' O, C. P. 97937, Poblado Justicia Social, Peto, Yucatán. La capacidad de generación en corriente alterna será de hasta 30 MW, con una producción estimada anual de energía eléctrica de 55.65 GWh.

**SEGUNDA. Programa, inicio y terminación de obras.** El proyecto de generación de energía eléctrica se realizará en una etapa:

<b>Etapas</b>	<b>Inicio de obras</b>	<b>Terminación de obras</b>	<b>Operación comercial</b>
Única	01 de febrero de 2016	30 de octubre de 2019	30 de noviembre de 2019

**TERCERA. Vigencia.** El permiso tendrá una vigencia de treinta años contada a partir de su fecha de emisión, y terminará por la actualización de cualquiera de las causas mencionadas en la condición Octava o por las que deriven de otras disposiciones jurídicas que resulten aplicables.

**CUARTA. Disposiciones jurídicas aplicables.** La actividad permisionada se sujetará a lo dispuesto en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Ley de la Industria Eléctrica (LIE) y su Reglamento, la Ley de los Órganos Reguladores Coordinados en Materia Energética, las Reglas del Mercado Eléctrico Mayorista, así como en las demás disposiciones de carácter general o particular que resulten aplicables, tales como normas oficiales mexicanas, normas mexicanas, resoluciones, acuerdos, directivas, términos, bases y reglas.

**QUINTA. Obligaciones generales.** El Permisionario tendrá las obligaciones siguientes:



- I. Cumplir y adoptar las medidas conducentes para acatar la condición Cuarta anterior.
- II. Celebrar los contratos de interconexión y de participante de mercado respectivo y demás actos necesarios para la realización de las operaciones relativas o derivadas de la generación de energía eléctrica que desee realizar, de conformidad con la legislación aplicable, en caso de que así resulte necesario.
- III. Obtener las autorizaciones o permisos requeridos por otras autoridades respecto a la actividad permitida, antes del inicio de operaciones establecido en la condición Segunda anterior, y continuar con el cumplimiento de las obligaciones derivadas de ellos.
- IV. Cumplir con el resolutivo y recomendaciones de la Secretaría de Energía en materia de impacto social, en términos del artículo 120 de la LIE.
- V. Cumplir con los términos de separación contable, así como con las reglas para las transacciones entre los generadores y sus comercializadores afiliados que establezca la Comisión Reguladora de Energía (la Comisión).
- VI. Comunicar a la Comisión el inicio de la operación comercial de la central de generación dentro de los 15 días hábiles siguientes a que esto suceda, de acuerdo con las fechas señaladas en el Programa de obras.
- VII. Notificar al Centro Nacional de Control de Energía (Cenace) de cada central eléctrica que represente y cumplir con las instrucciones del mismo.
- VIII. Cumplir con la normatividad aplicable y las mejores prácticas en lo correspondiente a infraestructura y equipos.
- IX. Operar la central eléctrica cumpliendo con las instrucciones del Cenace.
- X. Cumplir con los requerimientos de información de la Comisión y con las obligaciones de información relacionadas a su permiso.
- XI. Sujetar el mantenimiento de la central eléctrica a la coordinación y a las instrucciones del Cenace.
- XII. Informar a la Comisión, una vez que inicie su operación en el mercado eléctrico mayorista, la cantidad de energía eléctrica generada mensualmente, así como la información adicional que le solicite, mediante los formatos publicados en la dirección electrónica <http://www.cre.gob.mx>, dentro de un plazo máximo de 10 días hábiles siguientes a la conclusión del periodo de reporte anterior.
- XIII. Facilitar el acceso a sus instalaciones en el caso que se le notifique la realización de visitas de verificación que tengan por objeto verificar el cumplimiento de las disposiciones jurídicas aplicables, y



XIV. Las demás que establezca la LIE.

**SEXTA. Modificación del permiso.** Cualquier modificación se solicitará mediante escrito libre o de acuerdo con las Disposiciones administrativas de carácter general que establecen los términos para solicitar la autorización para la modificación o transferencia de permisos de generación de energía eléctrica o suministro eléctrico, publicadas el pasado 17 de abril de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, o las que las sustituyan, debiendo acreditarse, cuando corresponda, el pago de derechos o aprovechamientos correspondiente.

**SÉPTIMA. Transferencia del permiso.** Para la transferencia de los derechos derivados de este permiso se deberá solicitar a la Comisión la autorización correspondiente mediante un escrito libre firmado por el Cedente y el Cesionario, conforme lo señalado en las Disposiciones administrativas de carácter general citadas en la condición Sexta anterior. Los actos jurídicos por medio de los cuales se pretenda transferir los derechos derivados de este permiso, deberán estar sujetos, además de lo previsto en las disposiciones jurídicas aplicables, a la condición suspensiva de que el Cedente y el Cesionario, obtengan la autorización de la transferencia por parte de la Comisión.

**OCTAVA. Terminación del permiso.** El permiso terminará por la actualización de cualquiera de los supuestos siguientes:

- I. Por la conclusión de la vigencia prevista en el presente permiso.
- II. Por renuncia del titular, previo cumplimiento de sus obligaciones, en cuyo caso deberá comunicar su intención por escrito a la Comisión, con una anticipación mínima de dos meses al momento en que la suspensión de operaciones pretenda hacerse efectiva.
- III. En caso de disolución, liquidación o quiebra del titular del permiso.
- IV. Por revocación, en los siguientes casos:
  - A. Por incumplir, en su caso, con los términos de estricta separación legal o, con los términos en materia de transacciones entre generadores y sus comercializadores afiliados, separación contable, operativa o funcional que emita la Comisión;
  - B. Por no iniciar las actividades objeto del permiso en los plazos que al efecto se establezcan en el título respectivo, salvo autorización de la Comisión por causa justificada;



- C. Por incumplir con las normas oficiales mexicanas o con cualquiera de los supuestos técnicos o económicos a que se refiere la condición Quinta, fracción I anterior;
- D. Por no pagar los derechos, aprovechamientos o cualquier otra cuota aplicable al permiso, incluyendo la verificación del mismo;
- E. Por llevar a cabo la actividad permitida en condiciones distintas a las del permiso;
- F. Por incumplir las instrucciones del Cenace respecto del control operativo del sistema eléctrico nacional;
- G. Por realizar actividades o incurrir en omisiones que impidan el funcionamiento eficiente del sistema eléctrico nacional o del mercado eléctrico mayorista;
- H. Por ceder, gravar, transferir o enajenar los derechos y obligaciones derivados de los permisos sin previo aviso a la Comisión;
- I. Por contravenir lo dispuesto en el artículo 19 de la Ley General de Bienes Nacionales;
- J. Por incurrir reiteradamente en las conductas previstas en el artículo 87 de la LIE, cuando se trate de plantas de generación de energía eléctrica en que, por las características del proyecto, se requiera de una ubicación específica, conforme a las disposiciones aplicables;
- K. Por concertar o manipular en cualquier forma los precios de venta de energía eléctrica o productos asociados, sin perjuicio de las sanciones que procedan conforme a la Ley Federal de Competencia Económica y la LIE, y
- L. Por incumplimiento grave de las obligaciones generales establecidas en las condiciones Cuarta y Quinta anteriores. En la determinación de la gravedad del incumplimiento se seguirán los criterios establecidos en el artículo 32 del Reglamento de la Ley de la Industria Eléctrica.



COMISIÓN REGULADORA DE ENERGÍA

**NOVENA. Otorgamiento.** Este permiso de generación de energía eléctrica no supone ni constituye prelación, preferencia, requisito u obligación entre el Centro Nacional de Control de Energía, la Comisión Federal de Electricidad como empresa productiva del Estado, y su titular, o entre este y las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal y demás autoridades federales, estatales o municipales relacionadas con otras autorizaciones, convenios, contratos y/o permisos que resulten necesarios, conforme al marco jurídico aplicable.

Ciudad de México, a 30 de enero de 2019.

El presente acto administrativo se emite de conformidad con lo dispuesto por el artículo 36, fracción XV, del Reglamento Interno de la Comisión Reguladora de Energía y ha sido firmado mediante el uso de la firma electrónica avanzada del servidor público competente amparada por un certificado vigente a la fecha de su elaboración. Es válido de conformidad con lo dispuesto en los artículos 7 y 10 de la Ley de Firma Electrónica Avanzada y el artículo 12 de su Reglamento.

**Oliver Ulises Flores Parra Bravo**  
**Jefe de la Unidad de Electricidad**

### Cadena Original

||E/2151/GEN/2019|13/02/2019 16:23|http://cre-boveda.azurewebsites.net/api/documento/f2702e15-6680-4d88-9f31-be7c45365a47|Comisión Reguladora de Energía|OLIVER ULISES FLORES PARRA BRAVO||

### Sello Digital

Ta7+VTZJs0fdHON8+7VuXtKx8AsbFuuGR0K70Gz0CMKJT6x7j/67DGzHBZA/0LEPmSyCkMqqN8fB/mmQ  
t/ieTXBNWuWLEAEMgMTIkKNBtFTlanvwhbuDqW6KW+hr2mSU2+Kp3S9iYVAoGLoDYmnT0UFhoyDtzfxu  
CESPjgEO/tTJB73Q+4qV5eykxUROQ4uxYtM8jk+yAnda9/KKKr8vb2R4hPr+/YSrQnFzH7Wn2vpAA8P/2W  
qGDDsxG+/6pPIZef5zBEZrtRwjLu8nh7nQ0/EtyQUviLj9iMVT+rMi8r/NVNuvJMT1G02K5FT/SFHUFjGM6h  
U4RsPT3Ot0bRkFQ==

### Trazabilidad



La integridad y autoría del presente documento electrónico se podrá comprobar a través de la liga que se encuentra debajo del QR.

De igual manera, se podrá verificar el documento electrónico por medio del código QR, para lo cual se recomienda descargar una aplicación de lectura de este tipo de códigos a su dispositivo móvil.

<http://cre-boveda.azurewebsites.net/api/documento/f2702e15-6680-4d88-9f31-be7c45365a47>

La presente hoja forma parte integral del oficio E/2151/GEN/2019, acto administrativo ha sido firmado mediante el uso de la firma electrónica avanzada (e.firma) del funcionario competente, que contiene la cadena de caracteres asociados al documento electrónico original y a la Firma Electrónica Avanzada del funcionario, así como el sello digital que permite comprobar la autenticidad de su contenido conforme a lo dispuesto por los artículos 7 y 10 de la Ley de Firma Electrónica Avanzada; y 12 de su Reglamento. La versión electrónica del presente documento, se podrá verificar a través del Código QR para lo cual, se recomienda descargar una aplicación de lectura de éste tipo de códigos a su dispositivo móvil